

一、中东的四大中心地位一落千丈

黎巴嫩位于西亚的地中海东岸，面积10,400平方公里，是历史上东西方经济、文化交往的中转地之一。二十世纪初，首都贝鲁特城市规模进一步发展和扩大，逐渐成为中东地区的商业、金融、新闻、旅游中心，各国的商人、银行家、新闻记者、游客纷至沓来。

本世纪七十年代中期前，在贝鲁特的外国公司办的商行有数十家之多，分别经营汽车、电器、水果和土特产等商品，各国的代理商更是举不胜举。银行多达70家，其中30多家为外国银行，总换外币的店铺，几乎遍布城市大街小巷。饭店和旅游业兴旺发达，每年游客达300万人次。

七十年代中期，黎巴嫩内战爆发，贝鲁特惨遭战争的浩劫。1978年基督教民兵

和叙利亚驻军发生战争，贝鲁特在枪林弹雨下，千疮百孔。1982年，以色列大军入侵，城市建筑面貌进一步毁坏。接连不断的战争，使贝鲁特在中东的四大中心地位一落千丈，居民纷纷举家外迁，资本家和富商几乎都逃离了这座城市。

二、引人注目的经济活动

尽管黎巴嫩仍处在政治不稳定、经济不景气的情况下，但这两年的经济活动，却引起了国际经济专家和商人们的关注。在战乱中逃离国土的商人和一般居民纷纷回国争购别墅，有的把资金转向房地产业和旅游业。一位贝鲁特房产经纪商说：“由于大批侨民手中有存款，都回到贝鲁特来购买别墅和住宅，现在，不管是在贝鲁特西区或东区，

很难找到中等水平的别墅可买”。

事实上，近一、二年中，贝鲁特的房地产业已出现供不应求的局面，一批正在施工建造，甚至还在设计中的别墅也被人们争购一空。这种购房热，促使贝鲁特的房地产业在局势不太稳定的情况下，悄悄地再度兴起。经济学家们认为，出现购房热的动力和原因，是房价便宜，如一套4间房的别墅，在贝鲁特为60万里拉(约折1.3万美元)，一套豪华别墅是120万里拉(约2.6万美元)，这对在海外工作的黎巴嫩人来说，无疑有着极大的吸引力。

当黎巴嫩战火正旺的时候，黎巴嫩商人和资本家没有停止他们的经济活动，他们和美国、法国、联邦德国等国商人始终保持着

较密切的往来关系。或许是因为黎巴嫩商人在欧洲国家尚未发现合适的项目和直接盈利的投资机会，或许是因为

悄悄兴起的黎巴嫩经济活动

陈万里 译编

为黎巴嫩商人还不具备与国际上一些大公司相抗衡的实力，他们才把资金转向国内。黎巴嫩的资本家普遍认为，同欧洲国家比较，黎巴嫩的劳动力仍然很便宜，工人技术水平也较高，这两点是经济投资效益的重要保证。地价、房产价也不贵。此外，黎巴嫩还实行自由经济制度，关税法不严厉，同许多阿拉伯国家都保持贸易关系，特别是沙特阿拉伯，对黎巴嫩产品采取保护性政策，大幅度降低黎巴嫩产品的入关税，所有这些都是极具吸引力的。

鉴于这些情况，黎巴嫩旅游集团工会透露信息说，黎巴嫩将重振旅游业，一些饭店及其配套工程，如游泳池、体育设施，游艇码头等都要上马施工。已经开工和即将施工的项目中有：黎巴嫩沿海地区的两座大型海

上旅游建筑群和配套工程、南部地区大型旅游饭店、苏尔地区海上旅游设施，因为这一地区驻扎着国际紧急部队。上述这些建筑项目中，一部分是由本国资本家投资的，一部分是由外国公司帮助的，还有的是由外国资本家投资兴建的。

与此同时，黎巴嫩的工业建设项目也在纷纷制定，工业部已经肯定的项目有：

1. 建造设备技术较先进的黄油、奶酪生产工厂；

2. 汽车轮胎工厂；

3. 设备先进的纺织工厂；

4. 游艇、小型渔船制造厂；

5. 修理、制造船舶工厂(预计投资2亿里拉)；

6. 手工业工厂，其产品销往阿拉伯市场。

上述项目中，有的已进入施工阶段，有的还在纸上，等待安宁的局势。

值得指出的是，黎巴嫩资本家对兴建废旧汽车回收工厂和生产汽车零部件工厂很感兴趣。他们打算通过国际上的有关公司，帮助解决一些工程上的技术问题。

部分农业建设项目也正在施工和筹划

中，如2,000杜诺亩(1杜诺亩约等于939.3平方米)的酸类果园，将采用世界上先进的栽培技术；建造一个生产各种鲜花和玫瑰的基地。

三、黎巴嫩劳务市场值得我国关注

我国的对外承包工程虽然起步较晚，没有赶上七十年代中东劳务市场上的兴旺阶段，但发展的迅速和规模还是引人注目的，先后在十多个阿拉伯国家打开了局面。根据有关方面预测，八十年代后半期，是中东劳务市场规模缩小、资金紧张时期，特别是两伊战争，影响着海湾国家石油经济的发展。九十年代，中东劳务市场可望转趋兴旺，那时，中东劳务承包业也会出现复兴阶段。对此，我们应该早作准备，不要错过良机。从黎巴嫩的情况来看，只要政治局面稍再安定，很可能成为中东劳务市场上的一个热点。经历了战争创伤的城市需要恢复面貌和重新扩建，百废待兴，四大中心地位需要重振和巩固，加之黎巴嫩得天独厚的气候条件，这里必将吸引众多的劳务承包公司。

(译自埃及《金字塔报》)

(上接第58页)

区的角度考虑，沿海有人才、技术、交通诸方面的优势，这些地区使用的外资较多，也较成功。但内地有自然资源、劳力等方面的优势，往往得不到充分利用。适当在内地增加一些引进外资的项目，不仅能充分利用这些资源，而且有利于经济的平衡和全面发展，从宏观上看能提高资金的利用效率。

提高利用外资的质量还有其它方面的因素，这里不一一赘述。

总之，发展中国家的经济增长离不开利用外资，要达到满意的效果，就要掌握好利用外资的适“度”。我国要实现伟大的战略目标，引进和合理地使用外资是必由之路。我们应当从战略的角度来认识和处理这个问题。

的效益与投资的规模有内在的联系,有人用边际效益来描述它。当投资的规模达到一定限度,新增加的投资的收益就会递减;第三,利用外资的风险大。其中有政治风险,也有经济风险。过量使用外资,外资的势力在一国经济中比重占得过大,可能使一国国内的经济政策以及对外政策受到影响。从经济上看,有远期外汇平衡、债务清偿能力、利息负担等问题;第四,外资来源不足问题。二次大战后,发达国家之间投资的大量增加和发达国家对发展中国家投资相对减少的现象十分显著。到七十年代,资本输出总额的70%都集中在西欧、北美地区,这与战前主要是发达国家对发展中国家和地区的垂直投资大相径庭,发展中国家获得资金越来越有限。产生这种情况的原因很多,有外部的,如国际政治环境、国际关系等,也有内部的,主要是投资环境方面的问题。

引进外资的数量不可太大,然而也不能过小,太小就起不到弥补投资缺口的作用。

从我国的情况来看,到2000年工农业生产总值要实现在1980年的基础上翻两番的战略目标,需新增投资七千多亿元人民币,折合外汇二千多亿美元,平均每年达一百亿美元之多,资金缺口44%。如果加上计划外的其他投资需求,数目远不止于此。我国除了充分合理地利用内资,主要还是要引进外资来解决问题。如果按缺口的数量来引进外资不仅有困难,而且有很大的风险。具体数目的大小,应视国内国际的具体情况,根据利用外资的质量来决定。

三、引进外资的质量与效果的关系

利用外资的质量是掌握利用外资适“度”的另一重要方面。它包括两方面的涵义:一是外资本身的质量,如利率的高低,技术、设备及管理经验的先进性和科学性等;二是引进国使用的质量。提高利用外资质量是获得好的效果的根本途径。具体应从以下几个方面掌握。

1. 投资者的选择 选择适当的投资者是取得长远的、稳定的经济效益的重要因素之一。我们应选择资信好、能力强、技术设备先进、且对我友好的投资者。

2. 利用外资形式的选择 要根据各种不同形式的特点,选择对本国较有利的加以利用。国际信贷是利用外资的方式之一,但引进国要承担债务和利息负担。就我国而言,为了避免还债高峰和过重的利息负担,应充分利用我国在国际金融组织机构中的合法地位,争取长期的低息或无息贷款。友好国家的低息、无息贷款也是可争取的。至于商业银行的贷款,不能说不用,但应尽量少用。利用直接投资的方式,不用承担利息和债务,既可获得资金,也可得到较先进的技术和设备等,是较理想的方式,我国可大力发展这种利用方式。在这方面已有很多成功的例子,如中国瑞士合营的中国迅达电梯有限公司、中国同新加坡合作经营的中国海南澄迈油棕种植有限公司,以及中国与法国人头马公司合资经营的天津中法葡萄酒有限公司,等等。间接投资中,债券和股票等有利息和债务负担,但集资方式灵活,亦可适当利用,现在普遍流行的是“三来一补”方式,简单易行,能充分利用我国的劳力资源,效果显著,今后应更广泛地采用这种形式。

3. 利用外资的结构 合理地在各部门、行业和地区分配使用外资能获得更佳的投资效益。利用外资的关键是改造和发展经济,这就要求在分配中,不仅要有重点,而且要适当地分散配置,覆盖面要广。同样的资金、技术、设备,投入同一部门或地区,从微观上看,经济效益可能较好,但从整个国家看,其宏观经济效益就远不如分散多头使用好。从地

(下转第56页)